



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +44 (0)208 123 2384

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.com

Appt. Le Petit Paradis A6

Les Contamines Montjoie, Les Contamines, Mont Blanc

287 800 €uros



Contact

Contact **Sarah Watts** about this property.

Tel: +33 6 01 75 76 38

Email: sarah@alpine-property.com

Key Features

Price	287 800 €uros
Status	SOLD
Last updated	24/09/2016
Area	Mont Blanc
Location	Les Contamines
Village	Les Contamines Montjoie
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Floor area	62 m ²
Chimney	None
Ski access	Ski bus
Nearest skiing	900 m
Nearest shops	100 m
Garage	Single
Drainage	Mains drains
Number of lots	17
Procédure en cours	No
Energy efficiency rating	TBC
CO2 emissions	TBC
Agency fees	Paid by the seller

Property Description

A first floor 2-bedroom property in Petit Paradis. One of a selection of 17 highly desirable new apartments in the heart of Les Contamines village. Apartment A6 has a floor area of 62m² plus balcony space of 12m² and faces north west.

It Comprises:

Entrance and storage

Open plan living room with kitchen and wrap round balcony

Two bedrooms

Bathroom

Separate WC

Garage

Cellar (cave) and ski locker.

The Petit Paradis development is located a short walk from the restaurants and shops. There are stunning views down to the village and across the valley to the mountains. The apartments are now ready to move into and finished to a high standard in an up-to-date alpine style which includes bathroom suites, tiling and flooring.

The property is covered by the copropriété rules.

LE PETIT PARADIS

A 06

R 06	SURFACES
ENTREE	10.04
W.C.	2.76
BAINS	4.52
CHAMBRE 1	11.56
CHAMBRE 2	12.75
SEJOUR/CUISINE	26.13
TOTAL	68.11
BALCON	12.54



1er ETAGE



RETE: Les Surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (à 5%). Les retards, surcoûts ou cancellations ne sont pas figurés. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.







