



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +44 (0)208 123 2384

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.com

Appts. Le Domaine des Meuniers, T3

Richebourg, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

352 000 €uros



Contact

Contact **Ed Ockelton** about this property.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

Key Features

Price	352 000 Euros
Status	FOR SALE
Last updated	19/04/2026
Area	Portes Du Soleil
Location	Châtel & Vallée
Village	Richebourg
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Floor area	60.1 m ²
Heating	Heat pump
Ski access	Ski bus
Nearest skiing	2 km
Nearest shops	2 km
Garage	Single
Drainage	Mains drains
Number of lots	10
Procédure en cours	No
Energy efficiency rating	TBC
CO2 emissions	TBC
Agency fees	Paid by the seller

Property Description

Le Domaine des Meuniers is a project of four high quality five bedroom chalets and two small apartment buildings to be built in the pretty hamlet of Richebourg, between Abondance and La Chapelle d'Abondance.

The apartments will be delivered key in hand, including fully equipped kitchens, and will of course respect all the latest energy efficiency regulations.

There are two T3 apartments available;

Appt E03, 60.07 sq m habitable with a 52.92 sq m terrace, 352.000 € including parking space and cave.

Appt F03, 60.07 sq m habitable with a 52.92 sq m terrace, 352.000 € including parking space and cave.

Appt E11 (attic apartment), 71.07 sq m habitable with a 13 sq m terrace, 475.000 € including parking space and cave.

Appt E12 (attic apartment), 71.21 sq m habitable with a 10.41 sq m terrace, 465.000 € including parking space and cave.

Appt F11 (attic apartment), 71.07 sq m habitable with a 13 sq m terrace, 475.000 € including parking space and cave.

Appt F12 (attic apartment), 71.21 sq m habitable with a 10.41 sq m terrace, 465.000 € including parking space and cave.

The apartments are located in Richebourg, close to, but set back from, the main road into La Chapelle d'Abondance. The locating is exceptionally sunny and has wonderful views.

Delivery is planned for the second half of 2027.

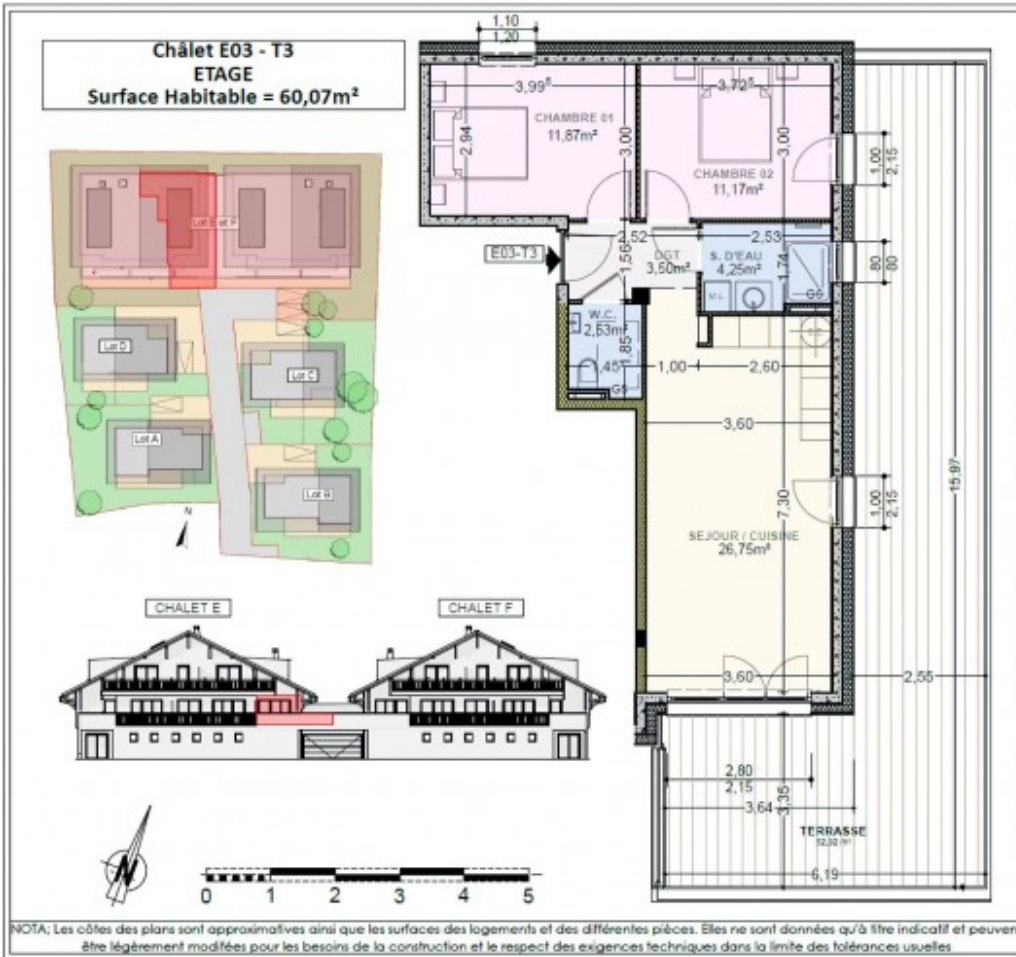
[Appts. Le Domaine des Meuniers, T2](#)

[Apts. Le Domaine des Meuniers, T4](#)

The property is covered by the copropriété rules.







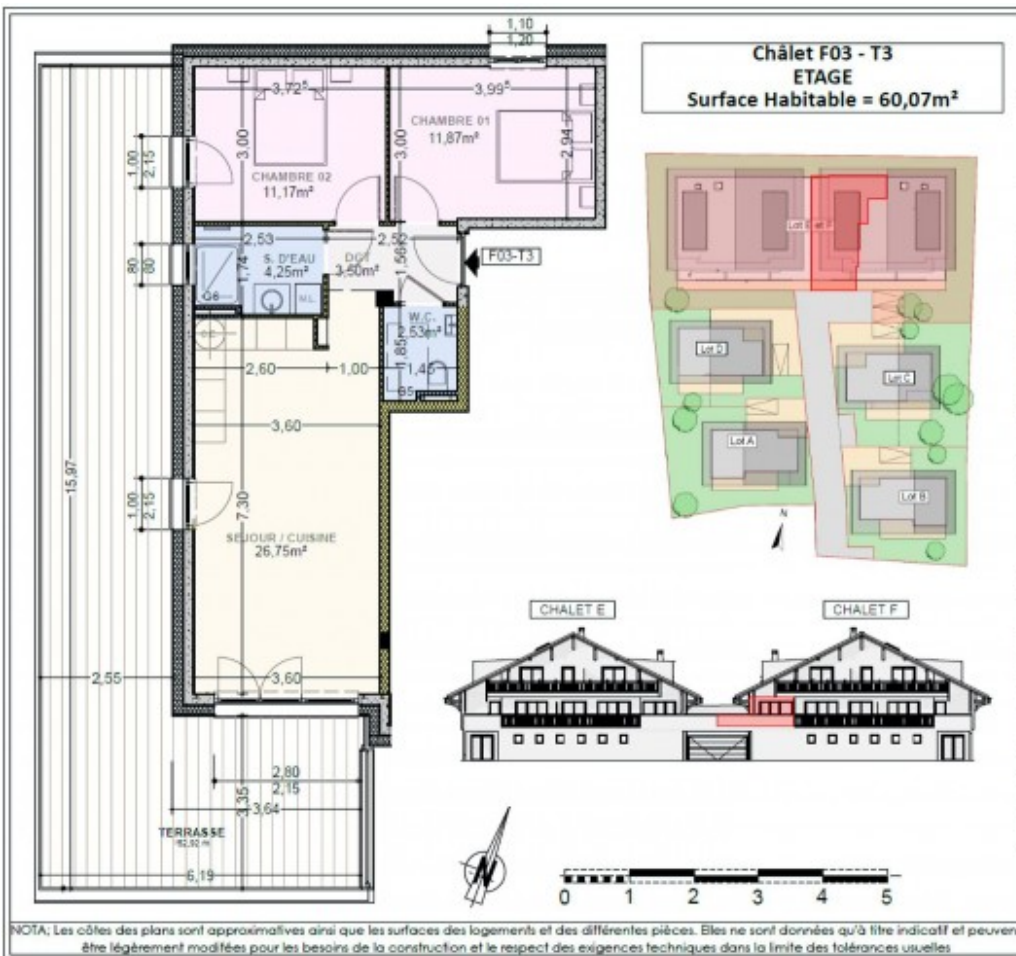
LE DOMAINE DES MEUNIER

▲ ABONDANCE ▲
ENSEMBLE RESIDENTIEL
Chemin de Clos mingé
74360 ABONDANCE

Châlet E-03 - T3
Niveau Étage

CHALET E-03	Type T3	Surface Habitable (m ²)	Surface Utile (m ²)
RDC			
	Salon/séjour	26,75	26,75
	Chambre 1	11,87	11,87
	Chambre 2	11,17	11,17
	Salle d'eau	4,25	4,25
	wc	2,53	2,53
	Dégarrement	3,50	3,50
TOTAL		60,07	60,07
Extérieur			
	Terrasse	15,97	
TOTAL SURFACE GLOBALE		76,04	60,07

PLAN DE COMMERCIALISATION
Dernière mise à jour : 21/10/2025



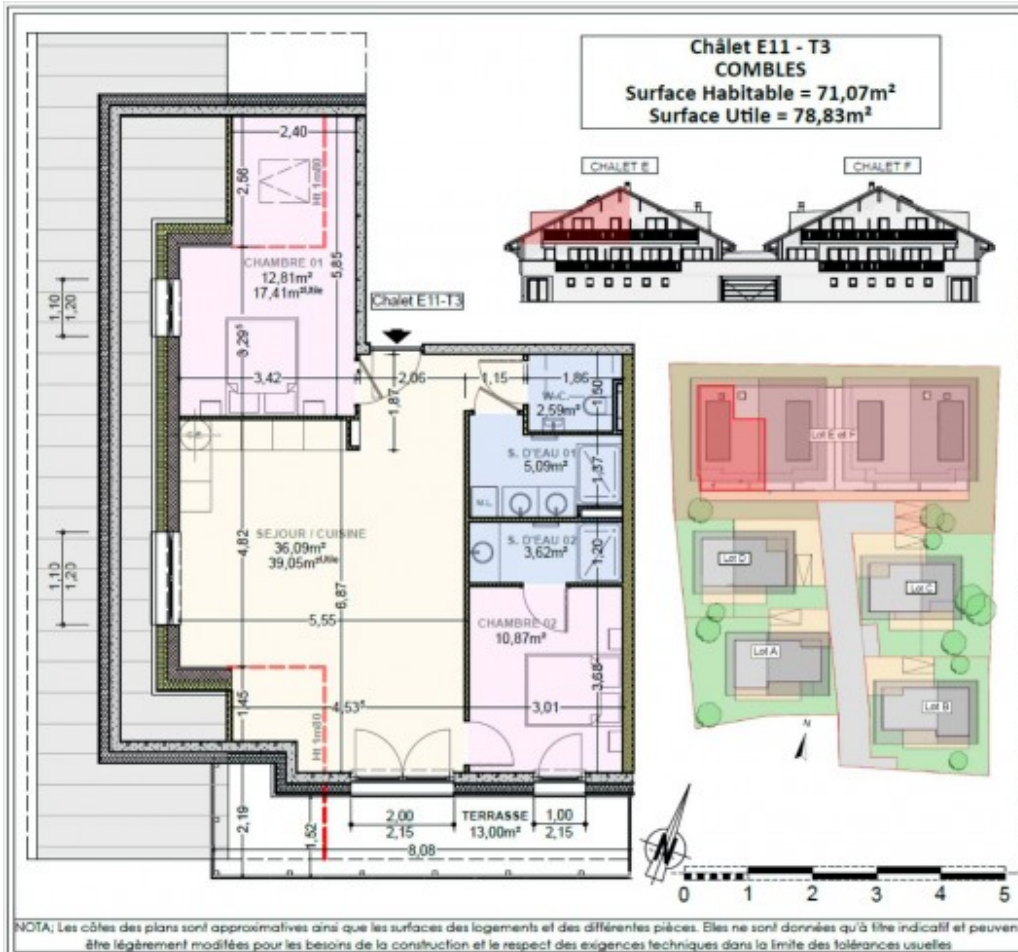
LE DOMAINE DES MEUNIER

▲ ABONDANCE ▲
ENSEMBLE RESIDENTIEL
Chemin de Clos mingé
74360 ABONDANCE

Châlet F-03 - T3
Niveau Étage

CHALET F-03	Type T3	Surface Habitable (m ²)	Surface Utile (m ²)
RDC			
	Salon/séjour	26,75	26,75
	Chambre 1	11,87	11,87
	Chambre 2	11,17	11,17
	Salle d'eau	4,25	4,25
	wc	2,53	2,53
	Dégarrement	3,50	3,50
TOTAL		60,07	60,07
Extérieur			
	Terrasse	15,97	
TOTAL SURFACE GLOBALE		76,04	60,07

PLAN DE COMMERCIALISATION
Dernière mise à jour : 21/10/2025



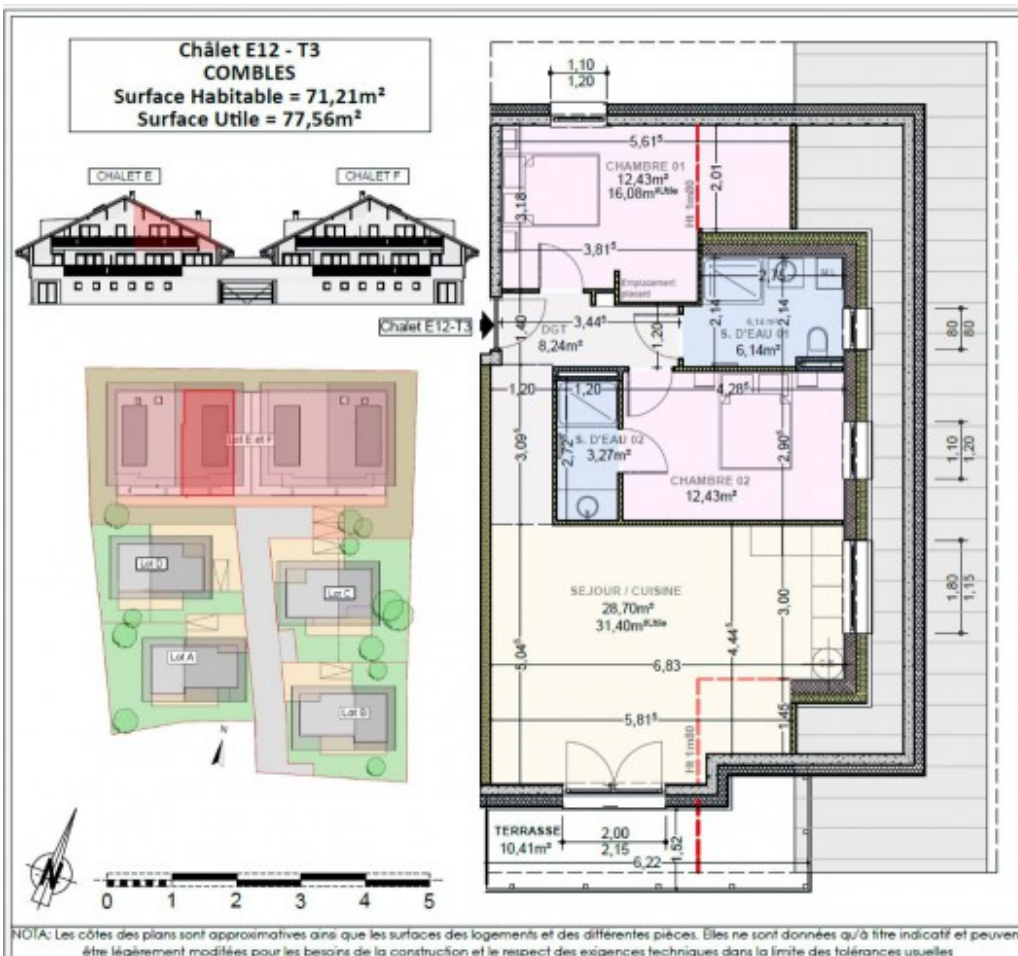
**LE DOMAINE
DES MEUNIERES**

▲ ABONDANCE ▲
ENSEMBLE RESIDENTIEL
Chemin de Clos minge
74360 ABONDANCE

**Châlet E-11 - T3
Niveau Combles**

CHALET E-11	Type T3	Surface Habitable (m ²)	Surface Utile (m ²)
COMBLES			
	Salon/séjour	36,09	39,05
	Chambre 1	12,81	17,41
	Chambre 2	10,87	10,87
	Salles d'eau (1)	5,09	5,09
	Salles d'eau (2)	3,62	3,62
	wc	2,59	2,59
TOTAL		71,07	78,63
Extérieur			
	Terrasse	13,00	
TOTAL SURFACE GLOBALE			13,00

PLAN DE COMMERCIALISATION
Dernière mise à jour : 21/10/2025



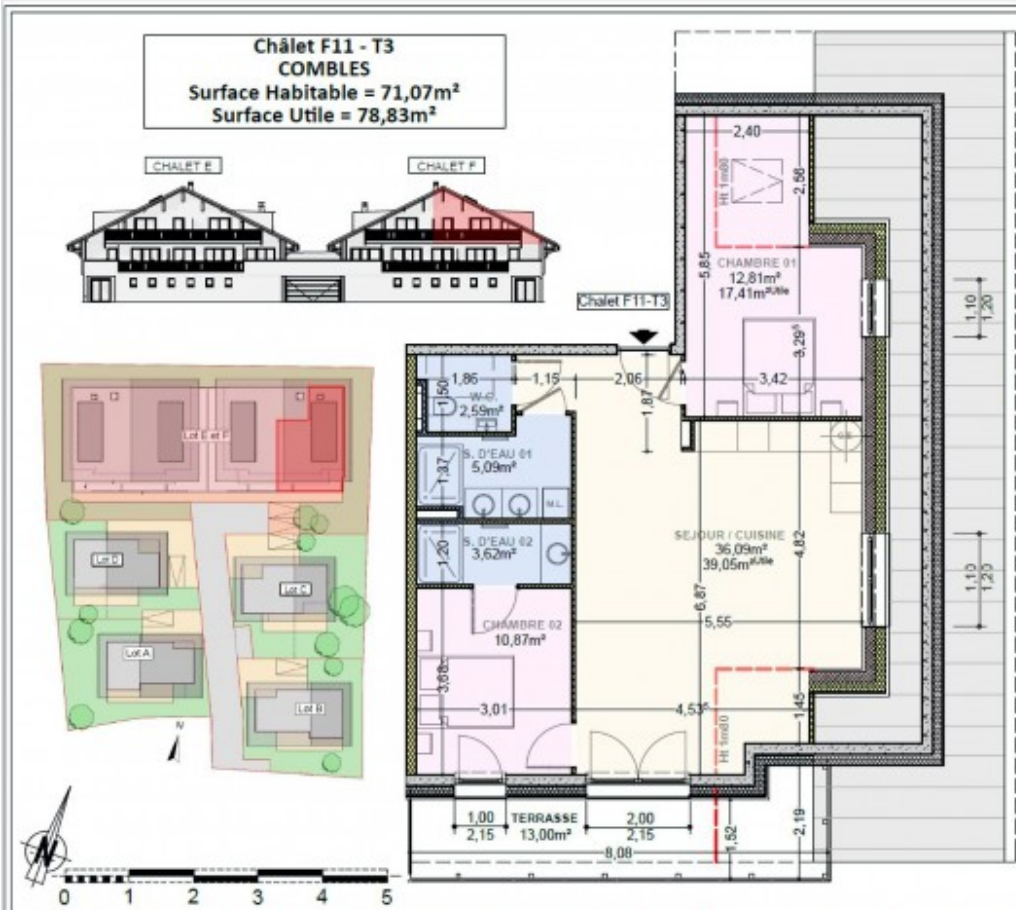
**LE DOMAINE
DES MEUNIERES**

▲ ABONDANCE ▲
ENSEMBLE RESIDENTIEL
Chemin de Clos minge
74360 ABONDANCE

**Châlet E-12 - T3
Niveau Combles**

CHALET E-12	Type T3	Surface Habitable (m ²)	Surface Utile (m ²)
COMBLES			
	Salon/séjour	28,70	31,40
	Chambre 1	12,43	16,88
	Chambre 2	12,43	12,43
	Salles d'eau 01	6,14	6,14
	Salles d'eau 02	3,27	3,27
	Dégagement	8,24	8,24
TOTAL		71,21	77,56
Extérieur			
	Terrasse	10,41	
TOTAL SURFACE GLOBALE			10,41

PLAN DE COMMERCIALISATION
Dernière mise à jour : 21/10/2025



**LE DOMAINE
DES MEUNIERIS**

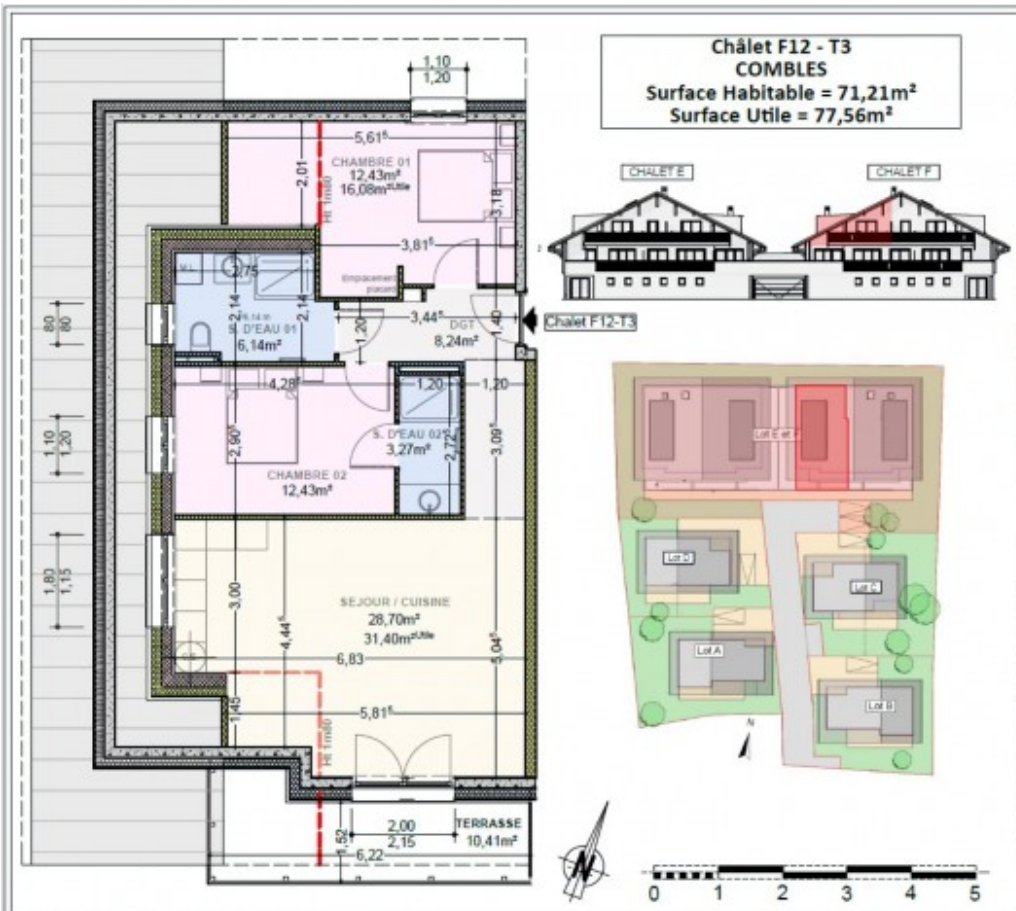
▲ ABONDANCE ▲
ENSEMBLE RESIDENTIEL
Chemin de Clos minge
74360 ABONDANCE

**Châlet F-11 - T3
Niveau Combles**

CHALET F-11	Type T3	Surface Habitable (m ²)	Surface Utile (m ²)
COMBLES			
	Salon/séjour	36,05	39,85
	Chambre 1	12,81	17,41
	Chambre 2	10,87	10,87
	Salle d'eau 01	5,09	5,09
	Salle d'eau 02	3,62	3,62
	wc	2,59	2,59
TOTAL		71,07	78,83
Extérieur			
	Terrasse	13,00	
TOTAL SURFACE GLOBALE			13,00

PLAN DE COMMERCIALISATION
Dernière mise à jour : 21/10/2025

NOTA: Les côtes des plans sont approximatives ainsi que les surfaces des logements et des différentes pièces. Elles ne sont données qu'à titre indicatif et peuvent être légèrement modifiées pour les besoins de la construction et le respect des exigences techniques dans la limite des tolérances usuelles



**LE DOMAINE
DES MEUNIERIS**

▲ ABONDANCE ▲
ENSEMBLE RESIDENTIEL
Chemin de Clos minge
74360 ABONDANCE

**Châlet F-12 - T3
Niveau Combles**

CHALET F-12	Type T3	Surface Habitable (m ²)	Surface Utile (m ²)
COMBLES			
	Salon/séjour	28,70	31,40
	Chambre 1	12,43	15,08
	Chambre 2	12,43	12,43
	Salle d'eau 01	5,14	5,14
	Salle d'eau 02	3,27	3,27
	Dégagement	8,24	8,24
TOTAL		71,21	77,56
Extérieur			
	Terrasse	10,41	
TOTAL SURFACE GLOBALE			10,41

PLAN DE COMMERCIALISATION
Dernière mise à jour : 21/10/2025

NOTA: Les côtes des plans sont approximatives ainsi que les surfaces des logements et des différentes pièces. Elles ne sont données qu'à titre indicatif et peuvent être légèrement modifiées pour les besoins de la construction et le respect des exigences techniques dans la limite des tolérances usuelles